Dorp 29 , 2360 Oud-Turnhout
Telefoonnummer: 014 48 12 21
E-mail: info@echovastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 975

Koning Boudewijnlaan 46 B2, 2360 Oud-

Ref. 4045AK









Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 99m²
Buurt: centraal

EPC: 187kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

*****BEZOEKEN WORDEN ENKEL VOORZIEN NA ONTVANGST VAN VOLLEDIG INGEVULDE INFORMATIEFICHE VOOR KANDIDAATHUURDERS DIE U VERKRIJGT NA AANVRAAG VIA HET ZOEKERTJE OP DE IMMO SITE OF mail ons op info@echovastgoed.be*****
CENTRAAL GELEGEN GELIJKVLOERS APPARTEMENT MET GROOT TERRAS EN GARAGEBOX

Dit aangename appartement met één slaapkamer is gelegen in het centrum van Oud-Turnhout, op wandelafstand van supermarkten, openbaar vervoer en de markt. Dankzij de centrale ligging bevinden alle dagelijkse voorzieningen zich binnen handbereik.

Het appartement bevindt zich op de gelijkvloerse verdieping en beschikt over een lichtrijke leefruimte met een open keuken, uitgerust met een koelkast, elektrische kookplaat, dampkap en spoelbak. Vanuit de leefruimte is er rechtstreeks toegang tot het ruime terras, waar u in alle rust van de buitenruimte kunt genieten.

Verder beschikt het appartement over een praktische berging. De badkamer is voorzien van een dubbele wastafel en een bad en beschikt tevens over aansluitingen voor een wasmachine en droogkast. In de ondergrondse garage is er een gemeenschappelijke fietsenstalling aanwezig. Bovendien is er een garagebox bij te huren aan 100 euro per maand.

Het appartement is **onmiddellijk beschikbaar** en vormt een ideale woonplek voor wie comfortabel en centraal wil wonen in Oud-Turnhout.

FINANCIEEL

Prijs: € 975,00/maand
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 01 November 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2008
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC score: 187
EPC code: 20230519-0002896034-RES-1
EPC klasse: B
Ramen: Aluminium

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Nee
Sportcentrum nabij: Ja
Strand nabij: Nee

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Noordoosten

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche in bad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja

Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Renovatieverplichting: Nee
Asbestinventarisattest: Nee

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: Ja