

TE HUUR - APPARTEMENT

Schoolstraat 52 B5, 2300 Turnhout

Op aanvraag

Ref. 3026AK



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 76m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

***BEZOEKEN WORDEN ENKEL VOORZIEN NA ONTVANGST VAN VOLLEDIG INGEVULDE INFORMATIEFICHE VOOR KANDIDAATHUURDERS DIE U VERKRIJGT NA AANVRAAG VIA HET ZOEKERTJE OP DE IMMO SITE OF mail ons op info@echovastgoed.be*

Gezellig en recent instapklaar 2-slaapkamer appartement vlakbij het centrum van Turnhout

Dit charmante appartement bevindt zich in een rustige zijstraat, op wandelafstand van het bruisende centrum van Turnhout. Gelegen op de bovenste (2e) verdieping van een modern gebouw, biedt dit appartement een combinatie van comfort, licht en ruimte.

Via de lift bereik je de 2e verdieping, waar je wordt verwelkomd in een aangename gang die toegang geeft tot alle ruimtes. De woonkamer, die aan de gang grenst, is gezellig ingedeeld, geniet van een overvloed aan natuurlijke lichtinval en biedt toegang tot een fijn terras. De keuken is volledig uitgerust en perfect geschikt voor de hedendaagse keukenprins(es).

Daarnaast beschikt het appartement over twee ruime slaapkamers en een riante badkamer. De aparte wasruimte is bijzonder praktisch voor het opbergen van poetsgerief en het plaatsen van een wasmachine. Het toilet bevindt zich in een aparte ruimte.

Dit appartement wordt volledig gemeubileerd verhuurd, zodat je meteen zorgeloos kunt intrekken. Bovendien heb je toegang tot een ruime ondergrondse staanplaats, eenvoudig bereikbaar met de lift of met een afstandsbediening via de buitenkant. Een extra ruime berging maakt het geheel compleet.

Beschikbaar vanaf maart/april 2025

Gemeenschappelijke kosten: €100/maand

Ben jij op zoek naar een instapklaar, stijlvol appartement op een toplocatie? Aarzel dan niet en plan snel een bezoek!

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid datum: 01 April 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 76,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 17,00 m²

Eetkamer: 12,00 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Badkamer type: Douche

ENERGIE

EPC totaal score: 56 kWh/jaar

EPC code: 13040-G-

2012_10291/EP12086/D000/D02/SD005

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Verwarming: Individueel

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 7,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: 1