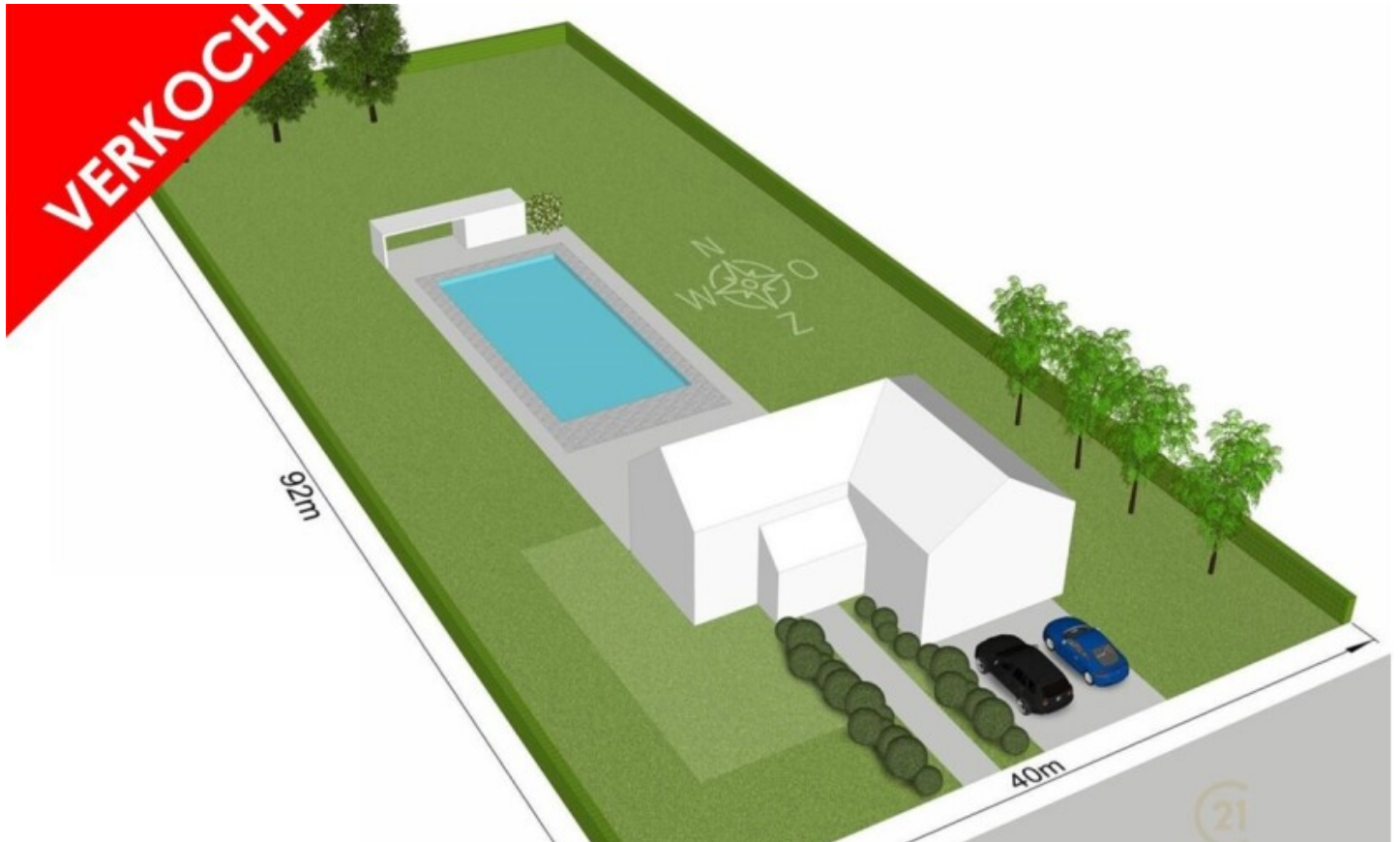


**TE KOOP - BOUWGROND**  
Staatsbaan 54.,, 2360 Oud-Turnhout

**Op aanvraag**  
**Ref. 1806 KW.,**



**CENTURY 21.**  
Echo Vastgoed  
**GRATIS**  
*eerlijke schatting*  
Scan hier voor  
een gratis schatting  
VERKOOP IN VERTROUWEN!  
www.echovastgoed.be | info@echovastgoed.be  
Dorp 29, 2360 Oud-Turnhout | 014 48 12 21

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 3318m<sup>2</sup>

Buurt: villa wijk

## OMSCHRIJVING

Gelegen op 25 minuten van zowel Eindhoven (NL) als Antwerpen bevindt zich dit prachtig bouwperceel met een oppervlakte van 3.318 m<sup>2</sup> en zeer gunstig gelegen in Villapark "De Lint"

Dit perceel heeft een perfecte oriëntatie en is geschikt voor een openen bebouwing.

Gelegen in woonpark en in een goedgekeurde verkaveling. Verkavelingsvoorschriften op eenvoudig verzoek te bekomen via ons kantoor. Vrij van bouwverplichting: U bouwt wanneer en met wie U wenst.

Voorzieningen: De straat is verhard met authentieke Vlaamse kasseien en uitgerust met de volgende nutsvoorzieningen: water, elektriciteit, gas, TV-distributie, telefoon, openbare verlichting.

---

## FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## LIGGING

Buurt: Villa wijk, bosrijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 3.318,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 92,00 m

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woonpark

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

Vonnissen: Nee