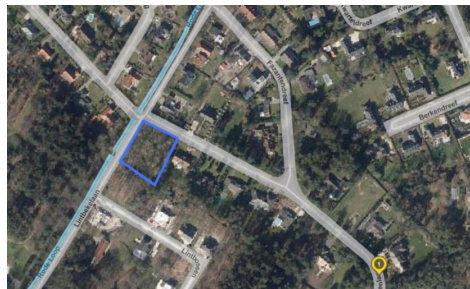
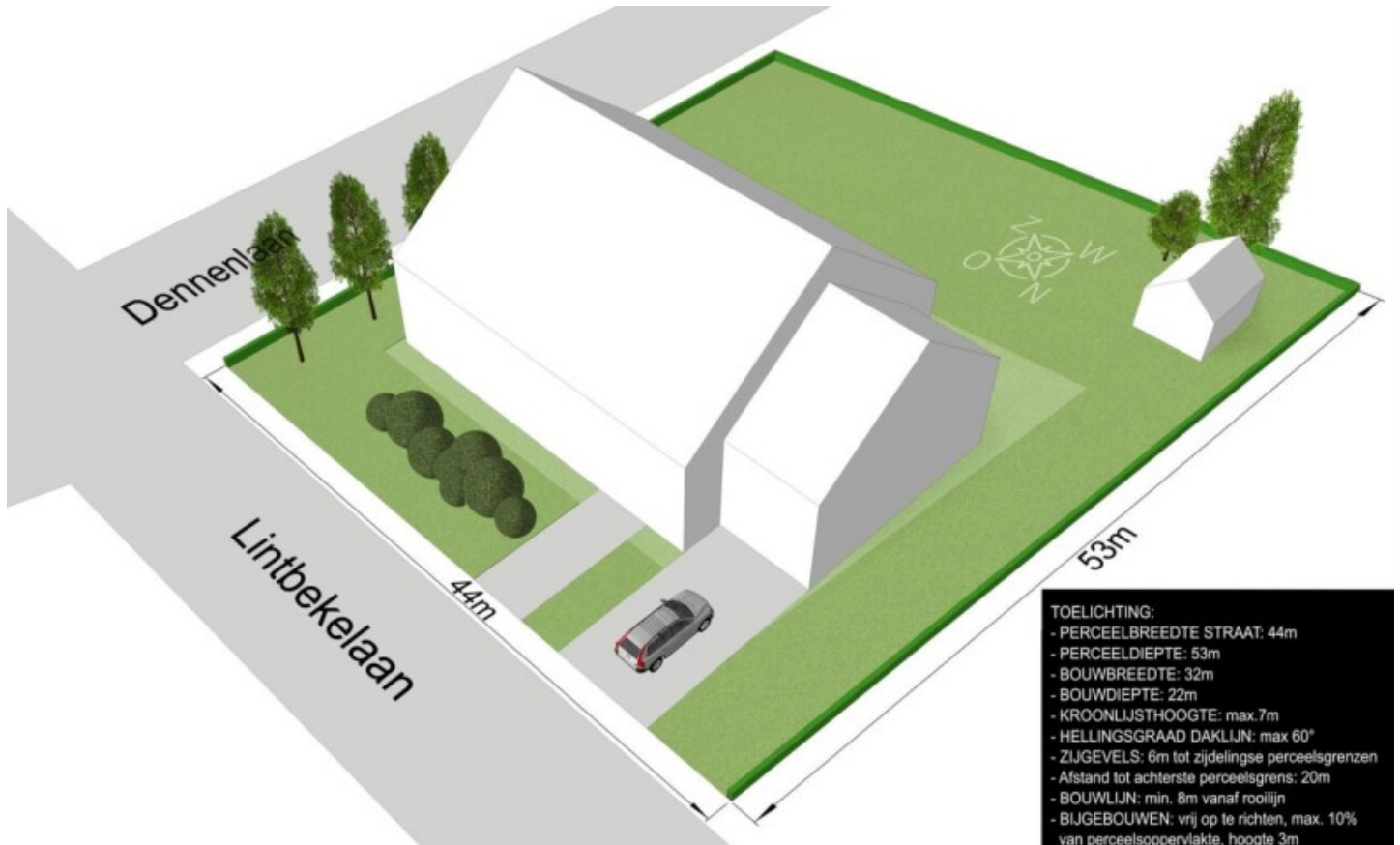


## TE KOOP - BOUWGROND

Dennenlaan DL, 2360 Oud-Turnhout

€ 500.000

Ref. 1601 AK



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 2437m<sup>2</sup>

Buurt: landelijk

## OMSCHRIJVING

Deze bouwgrond van 2.437m<sup>2</sup> is zeer gunstig gelegen in een residentiële wijk met vlotte verbinding naar de E34 (Antwerpen-Eindhoven)

Dit perceel heeft een perfecte zuidwest oriëntatie en is geschikt voor een openen bebouwing.

Gelegen in woongebied en in een goedgekeurde verkaveling. Verkavelingsvoorschriften op eenvoudig verzoek te bekomen via ons kantoor. Vrij van bouwverplichting: U bouwt wanneer en met wie U wenst.

Voorzieningen: De straat is verhard met asfalt en uitgerust met de volgende nutsvoorzieningen: water, elektriciteit, gas, TV-distributie, telefoon, openbare verlichting.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 500.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 15,00

## LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

## TERREIN

Grondoppervlakte: 2.437,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 53,00 m

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

P-score: B

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee