

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 795

Begijnenstraat 2, 2300 Turnhout

Ref. 7011524



Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 60m²
Buurt: stadskern

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Handelsruimte te huur op toplocatie in het hart van het centrum

Ontdek deze aantrekkelijke handelsruimte gelegen op een absolute A-locatie, midden in het bruisende stadscentrum. De ligging garandeert een hoge zichtbaarheid en passage – zowel te voet als met de fiets en auto.

De ruimte beschikt over een brede, opvallende etalage die perfect is om uw producten of diensten optimaal in de kijker te zetten. Binnenin is de indeling efficiënt en verzorgd, met onder meer een aparte toiletvoorziening en een kitchenette voor extra comfort.

Troeven:

Toplocatie met veel passage

Grote etalage voor maximale visibiliteit

Praktische indeling

Aparte toiletruimte en kitchenette

Zeer aantrekkelijke huurprijs

Twijfel niet en grijp deze kans! Contacteer ons snel voor een bezoek ter plaatse.

FINANCIEEL

Prijs: € 795,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025

GEBOUW

Oppervlakte: 60,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC code: 20200113-0002235886-RES-1

EPC klasse: E

Type verwarming: Elektrisch

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern, handelsligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Commerciële ruimte: Ja

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A