CENTURY 21
Echo Vastgoed

Dorp 29 , 2360 Oud-Turnhout
Telefoonnummer: 014 48 12 21
E-mail: info@echovastgoed.be

TE HUUR - KANTOORGEBOUW

€ 1.800

Steenweg op Turnhout 27, 2360 Oud-

Ref.









Bew. opp.: 165m²
Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Op een absolute topligging in het bruisende hart van Oud-Turnhout bieden wij een ruime, polyvalente ruimte van 165 m² te huur aan. Deze casco ruimte is volledig vrij in te richten Naar eigen smaak of nog in samenspraak met de verhuurder, stijl of beroepsbehoeften, waardoor ze geschikt is voor tal van doeleinden:

Commerciële activiteiten

Kantoorruimte

Praktijkruimte (medisch, paramedisch, (groeps-) praktijk, wellness, …)

Andere professionele invullingen

Bovendien is er parking aanwezig, wat de toegankelijkheid voor klanten, patiënten of medewerkers aanzienlijk verhoogt.

Ben jij op zoek naar een flexibel in te richten ruimte op een strategische plek in Oud-Turnhout? Dan is dit een unieke kans om jouw onderneming alle troeven te geven die ze verdient.

Interesse? Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.800,00/maand
Onder BTW stelsel: Nee

GEBOUW

Oppervlakte: 165,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Nieuw
Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging
School nabij: Ja
Winkels nabij: 1m
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Ja